PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Rep. Gen.le N. 628 del 25/5/12

9° UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione e gestione patrimonio Immobiliare

Via 24 Maggio 98100 Messina tel.(090)7761267-298 Fax (090)7761781

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 32/P.E. DEL 24.05.2012

Oggetto: Fornitura arredi per il Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena.

Affidamento ditta F.lli Anastasi S.r.l.

CIG: Z8B04A9AC2

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con D.D. n. 7 del 23.1.2012 è stato approvata la perizia d variante e suppletiva relativa al progetto per i "Lavori per il completamento degli spogliatoi. la sistemazione dei prospetti, l'illuminazione esterna e la fornitura degli arredi del Palazzetto dello sport di Villafranca Tirrena", approvato con DD n.33/2009, con la quale sono state altresì impegnate le somme necessarie di € 680.000,00;

- che, nel quadro economico della suddetta perizia di variante risulta accantonata per arredi, tra le somme a disposizione, la somma di € 50.000,00;

- che, ai fini dell'affidamento della fornitura, ai sensi dell'art.125, comma 11 del D. Lgs n.163/06, e dell'art.4, comma 2, lett. m-bis del D.L. n.70/2011, come convertito dalla legge n.106/2011,con nota prot. 16593 del 2.5.2012, è stata richiesta a n.3 ditte offerta economica in ribasso percentuale unico sull'importo a base d'asta di € 39.823,00, IVA esclusa, come da computo metrico ed elenco prezzi predisposti dai tecnici dell'U.D. ;

- che con verbale di gara del 17.05.2012 il Dirigente aggiudicava la fornitura in oggetto alla ditta F.lli ANASTASI Srl, Zona Artigianale loc.Ponte Gallo, 98049 Villafranca T. (Me), P.I. 00425050838, che ha offerto il ribasso più conveniente per l'Ente del 3%;

VISTO il D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii.;

VISTA la L.R. n.48/91 e ss.mm. e ii., che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL. e la L.R. n.9/86;

VISTO lo Statuto provinciale,

DETERMINA

APPROVARE il succitato verbale di gara del 17.05.2012, per l'aggiudicazione della "Fornitura arredi per il Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena" per l'importo a base d'asta di € 39.823,00, oltre IVA di € 8.362,83 , per complessivi € **48.183,83**;

AFFIDARE, pertanto, la suddetta fornitura alla ditta **F.lli ANASTASI Srl, Zona Artigianale loc.Ponte Gallo, 98049 Villafranca T. (Me), P.I. 00425050838**. che ha offerto il maggior ribasso del 3% sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art.125, comma 11 del D. Lgs n.163/06, e dell'art.4, comma 2, lett. m-bis del D.L. n.70/2011, come convertito dalla legge n.106/2011.

Il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa, è già esecutivo ai sensi di legge.

Allegato: -DD n. 7/2012.

IL DIRIGENTE
(Arch. Vincenzo Otto)

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

4° DIPARTIMENTO - UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare – Prevenzione e Protezione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 7/P.E. del 23/01/2012

OGGETTO: LAVORI per il completamento degli spogliatoi, la sistemazione dei prospetti, l'illuminazione esterna e la fornitura degli arredi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena (Me).

APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

CODICE C.U.P.: B78J10000020001 CODICE C.I.G.: 0486978AF2

IMPRESA: CANDELA NICOLÒ S.R.L. – VIA DUCA D'AOSTA N.5 – FULGATORE – TRAPANI.

CONTRATTO: N. 13820 di Rep. del 14 dicembre 2010, registrato a Messina il 29/12/2010 n. 153 serie 1°

ATTO AGGIUNTIVO: N. 13838 di Rep. del 04/03/2011, registrato a Messina l'11/03/2011 n. 210 serie 1°

ATTO DI SOTTOMISSIONE: N. 13918 di Rep. del 07/07/2011, registrato a Messina il 13/07/2011 n. 745/1 s.3°

Il DIRIGENTE

PREMESSO:

- CHE i lavori in oggetto riguardano il completamento del palazzetto dello sport di Villafranca Tirrena (Me) sito in via Regionale Siciliana;
- CHE il progetto originario redatto dall'U.T.P. (ex. 5° Dipartimento 2° U.D. – Edilizia Provinciale) è stato validato dal RUP con parere n.6 del 27/03/2009 ed approvato in linea tecnica con successivo parere n.7 del 16/06/2009;
- CHE l'approvazione progetto ed impegno somme è stato effettuato dal Dirigente dell'ex 5° Dip.- 2° U.D. con determinazione n. 33 del 10/09/2009;
- CHE la somma impegnata di €. 680.000,00 è stata fronteggiata con parte del mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, pos. N. 4496547, giusta delibera di Giunta n. 111 del 27/04/2010,
- CHE le predette somme nel progetto originario sono ripartite secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Progetto originario)

A. LAVORI A BASE D'ASTA			**€. 449.331,57**
di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		**€ 7.089,36**	
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1) Imprevisti *pari al 10%*		*€ 44.933,16*	
B.2) Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, ecc.: *pari al 2%*		*€ 8.986,63*	
B.3) I.V.A. ed eventuali altre imposte *10%*		*€ 44.933,16*	
B.4) *Arredi (compreso I.V.A.)*		*€ 110.093,64*	
B.5) Allacci alle reti		*€ 12.300,00*	
B.6) Oneri di accesso alla discarica (compreso I.V.A.)		*€ 6.000,00*	
B.7) Collaudi		*€ 3.400,00*	
B.8) Arrotondamenti		*€ 21,84*	
	SOMMANO	*€ 230.668,43*	**€ 230.668,43**
TOTALE IMPORTO			**€ 680.000,00**

- **CHE** con determinazione n. 93 del 28/06/2010 del Dirigente del 3° Dip. – 2° U.D. è stato approvato lo schema del bando di gara dei lavori con relativo disciplinare, ed è stato stabilito l'affidamento dei lavori mediante pubblico incanto, ai sensi della legge n. 109/94 e ss.mm.ii.;
- **CHE** la gara d'appalto, celebrata il 30/09/2010, ha aggiudicato i lavori alla Ditta Candela Nicolò S.r.l. che ha offerto un ribasso del 7,3152% sull'importo a base d'asta di €. 442.242,21;
- **CHE** in conseguenza della stipula del relativo contratto il quadro tecnico economico veniva così modificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO *(Contratto originario)*

A. LAVORI A BASE D'ASTA			**€. 449.331,57**
di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	7.089,36	
RIBASSO D'ASTA		*7,3152%*	**€ 32.350,90**
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO 'ASTA (compresi oneri sulla sicurezza)			**€ 416.980,67**
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1) Imprevisti *pari al 10%*	€	*44.933,16*	
B.2) Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, ecc.: *pari al 2%*	€	*8.986,63*	
B.3) I.V.A. ed eventuali altre imposte *10%*	€	*44.933,16*	
B.4) Arredi (compreso I.V.A.)	€	*110.093,64*	
B.5) Allacci alle reti	€	*12.300,00*	
B.6) Oneri di accessori alla discarica (compreso I.V.A.)	€	*6.000,00*	
B.7) Collaudi	€	*3.400,00*	
B.8) Arrotondamenti	€	*21,84*	
SOMMANO	€	*230.668,43*	**€ 230.668,43**
TOTALE IMPORTO			**€ 647.649,10**

- **CHE** i lavori sono stati consegnati il 12/01/2011, giusto verbale in pari data.
- **CHE** ai sensi dell'art.134 del D.P.R. n. 554/1999, la competenza ad esprimere parere tecnico su Perizie di Variante e Suppletive è del Responsabile Unico del Procedimento designato;
- **CHE** in data 25/03/2011 con prot. n. 1545, la Direzione Lavori, in ottemperanza al disposto degli artt. 134, comma 10, e 136 del DPR n. 554/1999, ha manifestato la necessità di redigere una Perizia di Variante e Suppletiva che è stata autorizzata dal R.U.P. con parere espresso con nota prot. n.1845/E del 12/04/2011;
- **CHE** in data 18/05/2011, la Direzione Lavori, nel rispetto dei limiti e delle prescrizioni del 3° comma dell'art. 25 della L. n. 109/1994 coordinata con la normativa regionale, ha perfezionato la Perizia di Variante e Suppletiva impegnando le somme per imprevisti fra quelle a disposizione in progetto senza la necessità di ulteriore finanziamento e senza intaccare le economie generate dal ribasso d'asta contrattuale;
- **CHE** con lo schema dell'Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di Variante e Suppletiva sono stati concordati n.84 Nuovi Prezzi che nel complesso non modificano né la finalità dell'opera né gli importi finanziati in quanto, i maggiori importi per lavori previsti in perizia trovano copertura nelle somme a disposizione di progetto alla voce imprevisti, pertanto non viene apportata alcuna modifica all'importo complessivo contrattuale;

- **CHE** l'impresa ha firmato senza riserve lo schema dell'Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di Variante e Suppletiva con il quale accetta e si impegna ad eseguire tutte le lavorazioni e quant'altro previsto in perizia agli stessi patti e condizioni dei lavori medesimi;
- **CHE** con parere N.7 del 19/05/2011 il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica la suddetta Perizia di Variante e Suppletiva secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Perizia di Variante e Suppletiva)			
A. LAVORI IN PERIZIA			**€ 492.200,00**
di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	**€**	*7.766,92*	
RIBASSO D'ASTA		**7,3152%**	**€ 35.437,25**
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (compresi oneri sulla sicurezza)			**€ 456.762,75**
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 Per spese tecniche	€	*9.844,00*	
B2 Per I.V.A. 10%:	€	*49.220,00*	
B3 Per Arredi (I.V.A. compreso)	€	*110.093,64*	
B4 Per allacci alle reti	€	*12.300,00*	
B5 Per oneri di accesso alla discarica	€	*6.000,00*	
B6 Per Collaudi	€	*3.400,00*	
B7 Per arrotondamento	€	*28,71*	
SOMMANO A DISPOSIZIONE	**€**	***190.886,35***	**€ 190.886,35**
TOTALE IMPORTO			**€ 647.649,10**

- **CHE** i lavori sono stati ultimati in data 28/09/2011 giusto certificato in data 13/10/2011.

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/1999 e ss.mm.ii.

V. TO il Testo Coordinato della Legge n. 109/1994 con le LL.RR. 7/2002, 7/2003, 16/2005 e 20/2007 e ss.mm.ii.

CONSIDERATO

- **CHE** a lavori ultimati, la Direzione Lavori, ha ritenuto necessario predisporre una Perizia Di Assestamento Somme, solo ai fini contabili per piccole variazioni quantitative dei lavori eseguiti senza alcuna variazione degli importi impegnati;
- **CHE** l'impresa ha firmato la stessa senza riserve;
- **CHE** con parere N. 39 del 23/12/2011 il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica la suddetta Perizia di Assestamento Somme

VISTA la L.R. n. 48/1991 che modifica e integra l'Ordinamento degli Enti Locali, nonché la L.R. n.30/2000 e ss.mm.ii.

VISTI il Regolamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE LA PERIZIA DI ASSESTAMENTO SOMME dei lavori di "completamento degli spogliatoi, la sistemazione dei prospetti, l'illuminazione esterna e la fornitura degli arredi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena (Me)", nell'ambito del finanziamento approvato e predisposta in data 19/12/2011 dall'ufficio di Direzione Lavori, senza maggiore importo, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Perizia di Assestamento Somme)

A.	**LAVORI CONTABILIZZATI**			**€ 492.163,84**
	di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	*€*	*7.766,35*	
	RIBASSO D'ASTA		**7,3152%**	**€ 35.434,64**
	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (compresi oneri sulla sicurezza)			**€ 456.729,20**
B.	**SOMME A DISPOSIZIONE**			
B1	Per spese tecniche	€	9.844,00	
B2	Per I.V.A. 10%:	€	45.672,92	
B3	Per Arredi (I.V.A. compreso)	€	50.000,00	
B4	Per allacci alle reti	€	20.000,00	
B5	Per oneri di accesso alla discarica	€	2.244,83	
B6	Per Impianto messa a terra recinzione	€	10.000,00	
B7	Per attrezzatura utilizzo impianto	€	15.000,00	
B8	Per Sistemazione a verde	€	20.000,00	
B9	Per manutenzione e pulizia	€	10.000,00	
B10	Per spese allestimenti inaugurazione	€	8.150,00	
B11	Per arrotondamento	€	8,15	
	SOMMANO A DISPOSIZIONE	**€**	**190.919,90**	**€ 190.919,90**
	TOTALE IMPORTO			**€ 647.649,10**

DICHIARARE la presente determinazione esecutiva ai sensi di legge, stante che la copertura finanziaria è assicurata dalle somme impegnate con parte del mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti, pos. N. 4496547, giusta delibera di Giunta n. 111 del 27/04/2010.

IL DIRIGENTE

PROVINCIA REGIONALE MESSINA

Arch. Vincenzo GITTO

2° DIP. 1° U.O.

13-2-12

VISTO FINANZIARIO
IL RAGIONIOERE GENERALE

Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.O.
Dott. Antonino Calabrò